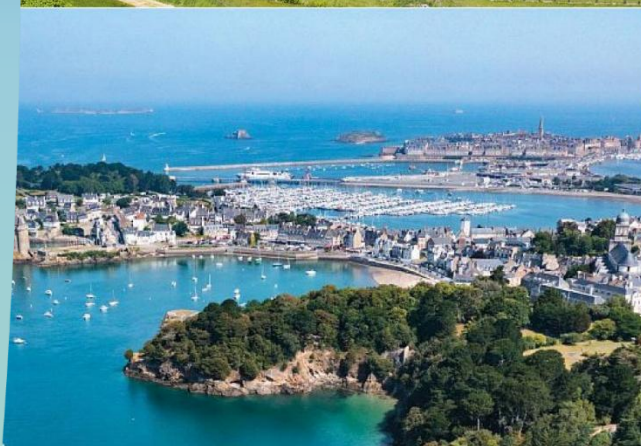


SCoT

SCHÉMA DE COHÉRENCE TERRITORIALE

III. Annexes

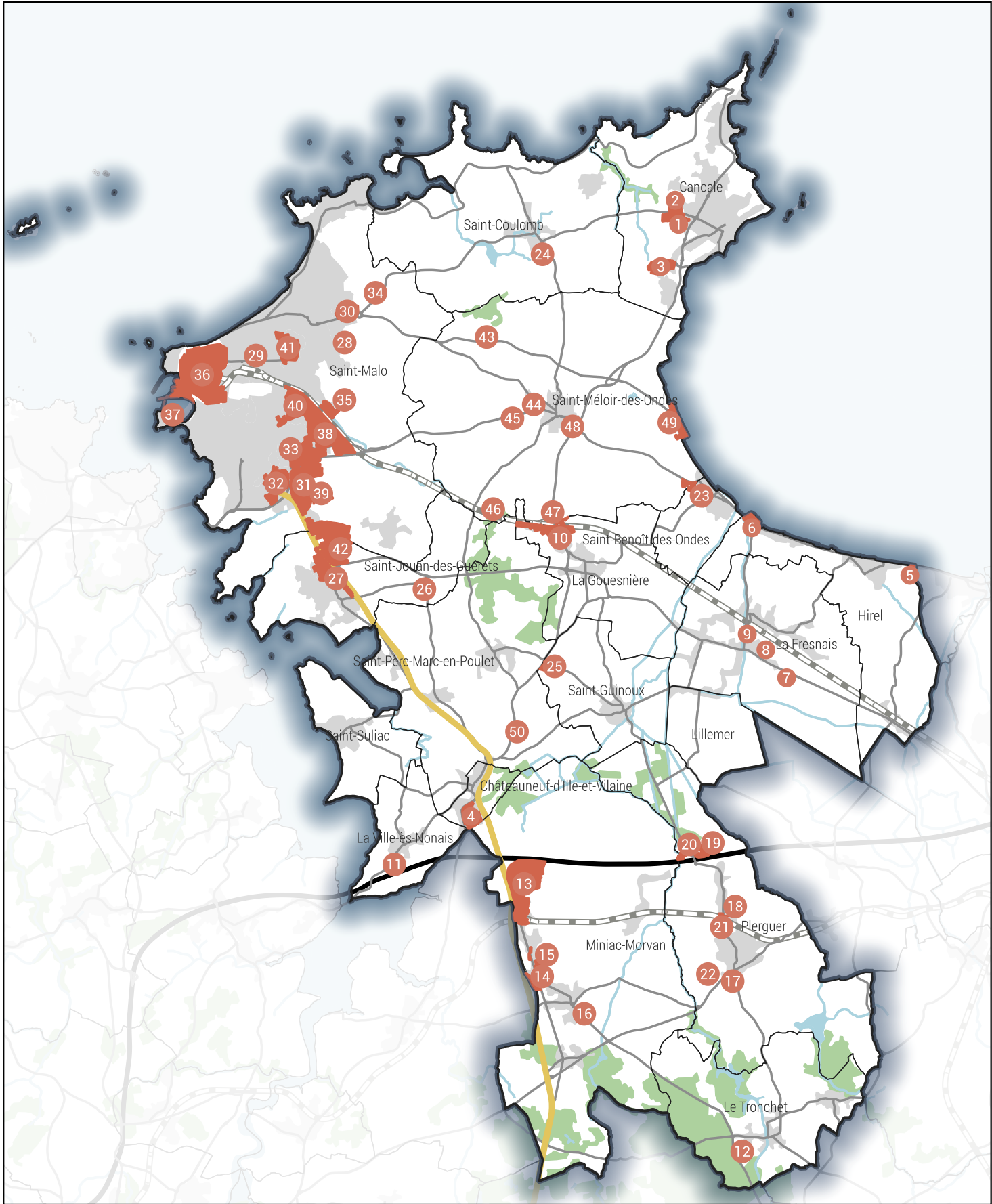
F - Atlas des zones d'activités économiques – Périmètres 2023



Dinard
La Richardais
Lancieux
Le Minihic-sur-Rance
Pleurduit
Saint-Briac-sur-Mer
Saint-Lunaire
Trémereuc
Bonnemain
Cardroc
Combourg
Cuguen
Dingé
Hédé-Bazouges
La Baussaine
La Chapelle-aux-Filtzméens
Lanrigan
Les Iffs
Longaulnay
Lourmais
Meillac
Mesnil-Roc'h
Plesder
Pleugueneuc
Québriac
Saint-Brieuc-des-Iffs
Saint-Domineuc
Saint-Léger-des-Prés
Saint-Thual
Tinténiac
Trémeheuc
Trévérien
Trimer
Baguer-Morvan
Baguer-Pican
Broualan
Cherrueix
Dol-de-Bretagne
Epiniac
La Boussac
Le Vivier-sur-Mer
Mont-Dol
Pleine-Fougères
Roz-Landrieux
Roz-sur-Couesnon
Sains
Saint-Broladre
Saint-Georges-de-Gréhaigne
Saint-Marc'an
Sougéal
Trans-la-Forêt
Vieux-Viel
Cancale
Châteauneuf-d'Ille-et-Vilaine
Hirel
La Fresnais
La Gouesnière
La Ville-ès-Nonais
Le Tronchet
Lillemer
Miniac-Morvan
Plerguer
Saint-Benoît-des-Ondes
Saint-Coulomb
Saint-Guinoux
Saint-Jouan-des-Guérets
Saint-Malo
Saint-Méloir-des-Ondes
Saint-Père-Marc-en-Poulet
Saint-Suliac

CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Localisation des zones d'activités économiques



Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, ÉDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiar
Traitements et réalisation : Audiar, janvier 2025

0 1 2 km

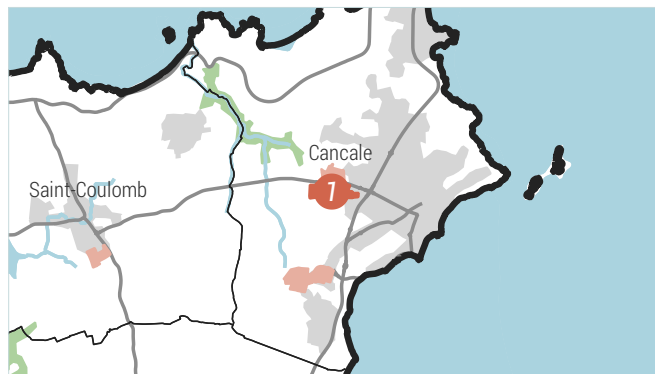
N



CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité La Bretonnière

Commune de Cancale



11.22
hectares

47
établissements
en 2023

100 - 200
effectif salarié en
2023



Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, ÉDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiar
Traitements et réalisation : Audiar, janvier 2025

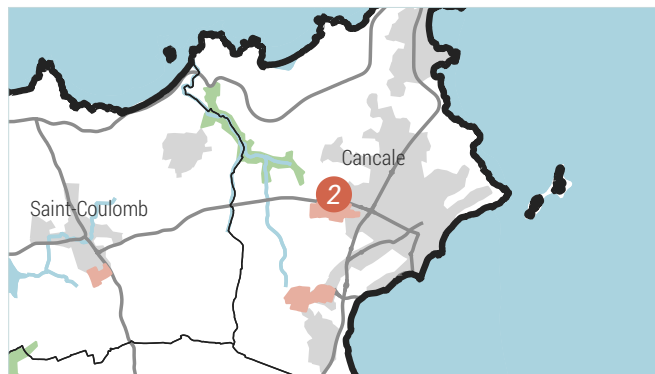
AUDIAR
RENNES

0 40 80 m N

CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité Les Quatrevais

Commune de Cancale



5.05
hectares

27
établissements
en 2023

25 - 50
effectif salarié en
2023



Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, ÉDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiard
Traitements et réalisation : Audiard, janvier 2025

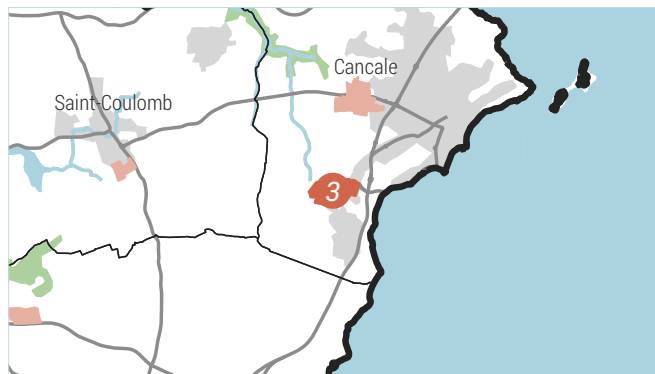
AUDIARD
RENNES

0 20 40 m N

CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité Vauhariot

Commune de Cancale



13.56
hectares

48
établissements
en 2023

100 - 200
effectif salarié en
2023



Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, ÉDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiar
Traitements et réalisation : Audiar, janvier 2025

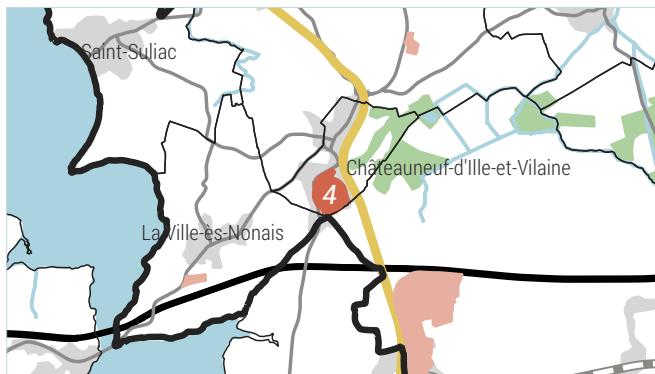
AUDIAR
RENNES

0 40 80 m N

CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité La Dosle

Commune de Châteauneuf-d'Ille-et-Vilaine



17.19
hectares

15
établissements
en 2023

200 - 500
effectif salarié en
2023



Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, ÉDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiar
Traitements et réalisation : Audiar, janvier 2025

0 40 80 m N
└───┴───┴───┘



CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité Armor Mer

Commune de Hirel



0.74
hectares

1
établissements
en 2023

■
effectif salarié en
2023



Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, ÉDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiard
Traitements et réalisation : Audiard, janvier 2025

0 10 20 m

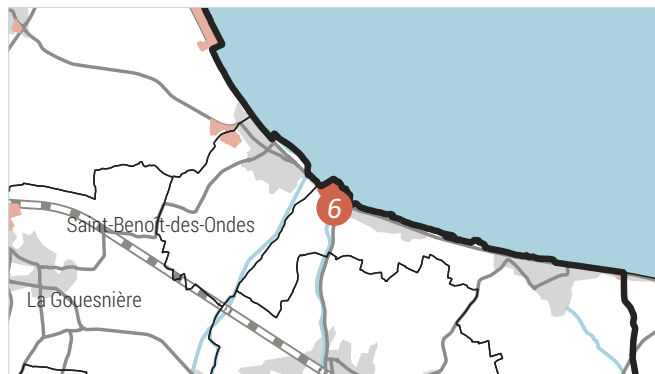


N

CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité La Vivaraise

Commune de Hirel



5.64
hectares

3
établissements
en 2023

- de 25
effectif salarié en
2023



Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, ÉDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiard
Traitements et réalisation : Audiard, janvier 2025

AUDIARD
RENNES

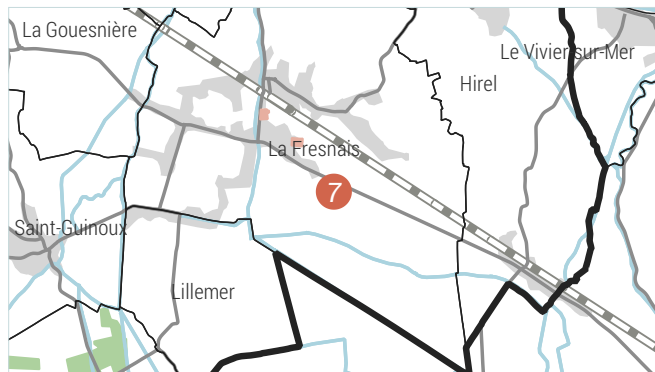
0 20 40 m

N

CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité La Folleville

Commune de La Fresnais



7.22
hectares

11
établissements
en 2023

25 - 50
effectif salarié en
2023



Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, ÉDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiar
Traitements et réalisation : Audiar, janvier 2025

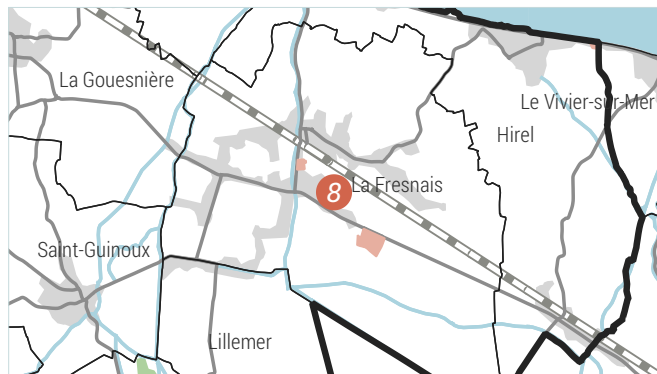
0 20 40 m N
└───┴───┘



CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité La Moinerie

Commune de La Fresnais



1.45
hectares

1
établissements
en 2023

■
effectif salarié en
2023



Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, ÉDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiar
Traitements et réalisation : Audiar, janvier 2025

0 10 20 m

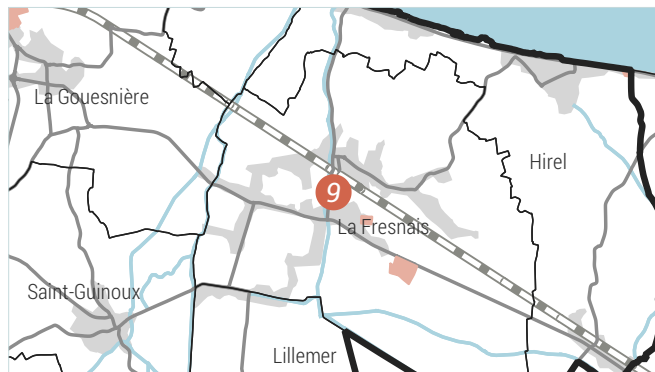


N

CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité Les Frênes

Commune de La Fresnais



1.29
hectares

9
établissements
en 2023

- de 25
effectif salarié en
2023



Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, ÉDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiar
Traitements et réalisation : Audiar, janvier 2025

0 10 20 m

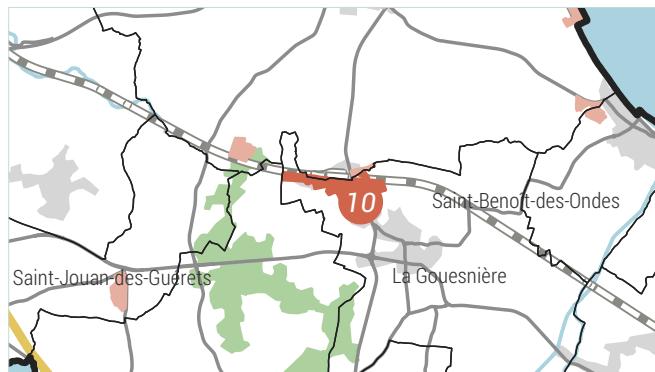


N
↑

CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité L'Outre

Commune de La Gouesnière



30.63
hectares

60
établissements
en 2023

200 - 500
effectif salarié en
2023



Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, ÉDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiar
Traitements et réalisation : Audiar, janvier 2025

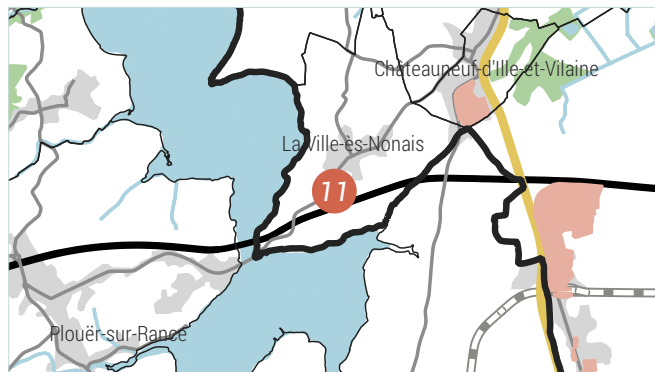
AUDIAR
RENNES

0 90 180 m N

CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité Grands Champs

Commune de La Ville-ès-Nonais



2.95
hectares

2
établissements
en 2023

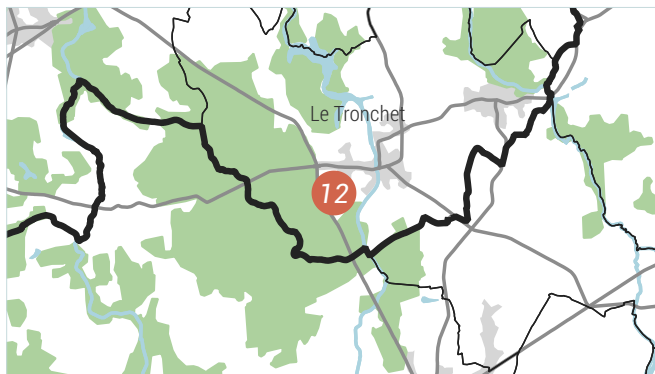
- de 25
effectif salarié en
2023



CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité Perrouillets

Commune de Le Tronchet



2.02
hectares

2
établissements
en 2023

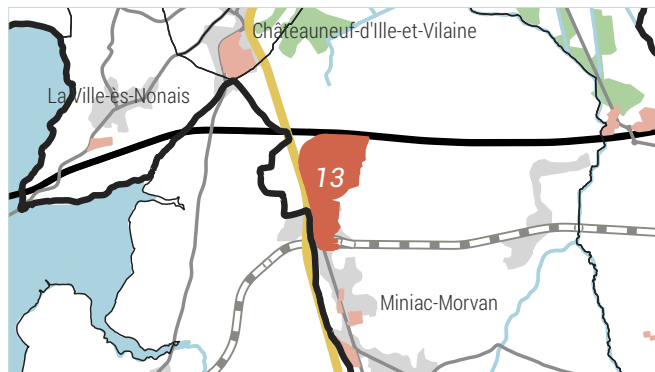
- de 25
effectif salarié en
2023



CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité Actipôle et Les Mettras I et II

Commune de Miniac-Morvan



75.38
hectares

38
établissements
en 2023

+ de 500
effectif salarié en
2023

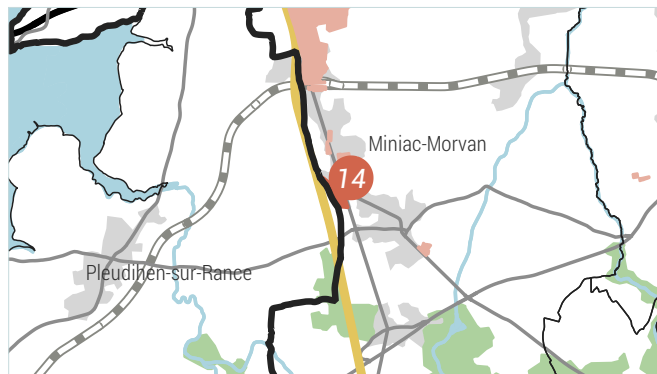


Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, ÉDIGEO 2022, Orthopho - IGN, AudiAR
Traitements et réalisation : AudiAR, janvier 2025

CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité Chemin Bleu

Commune de Miniac-Morvan



5.63
hectares

21
établissements
en 2023

100 - 200
effectif salarié en
2023



Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, ÉDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiar
Traitements et réalisation : Audiar, janvier 2025

0 20 40 m

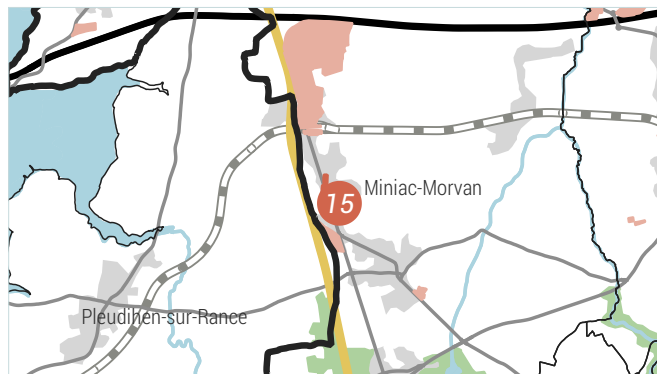


N

CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité La Costardais

Commune de Miniac-Morvan



3.68
hectares

6
établissements
en 2023

- de 25
effectif salarié en
2023



Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, ÉDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiar
Traitements et réalisation : Audiar, janvier 2025

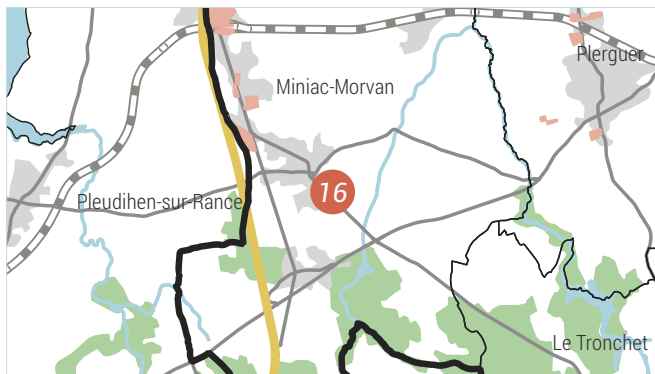
AUDIAR
RENNES

0 30 60 m N

CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité La Croix des Gués

Commune de Miniac-Morvan



1.62
hectares

1
établissements
en 2023

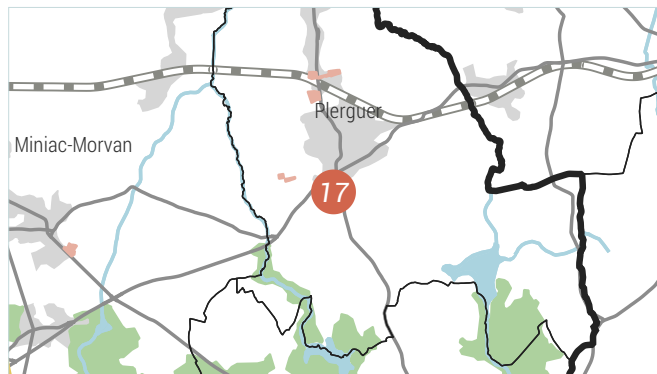
- de 25
effectif salarié en
2023



CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité Cidrerie

Commune de Plerguer



1.44
hectares

1
établissements
en 2023

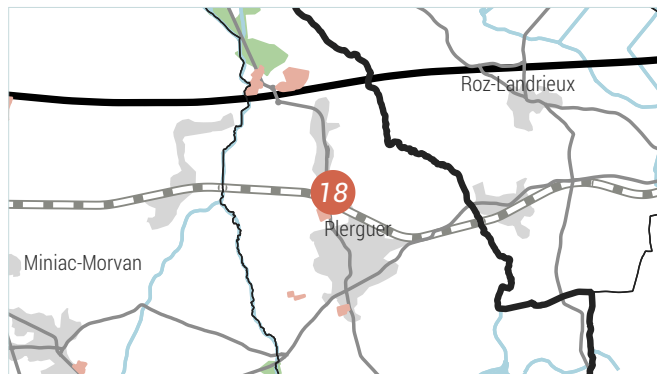
■
effectif salarié en
2023



CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité La Gare

Commune de Plerguer



2.3
hectares

5
établissements
en 2023

- de 25
effectif salarié en
2023



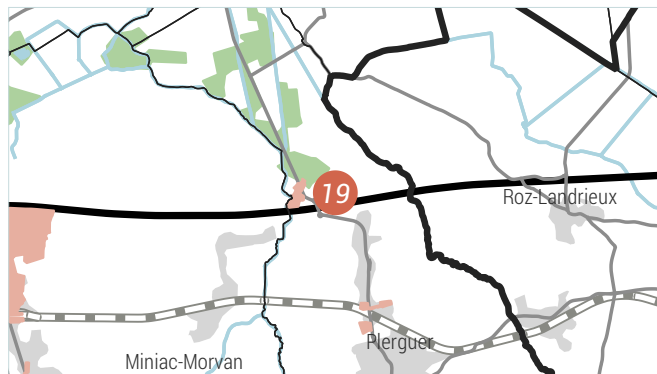
Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, ÉDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiard
Traitements et réalisation : Audiard, janvier 2025

0 20 40 m
N

CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité Le Mesnil Est

Commune de Plerguer



7.97
hectares

3
établissements
en 2023

25 - 50
effectif salarié en
2023



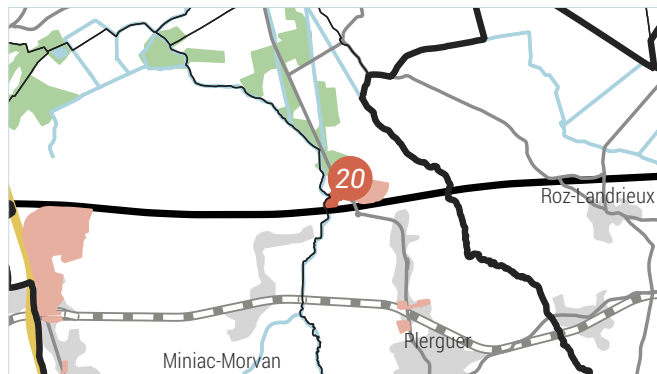
Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, ÉDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiar
Traitements et réalisation : Audiar, janvier 2025

0 30 60 m N
AUDIAR
RENNES

CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité Le Mesnil Ouest

Commune de Plerguer



4.5
hectares

2
établissements
en 2023

- de 25
effectif salarié en
2023



Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, ÉDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiar
Traitements et réalisation : Audiar, janvier 2025

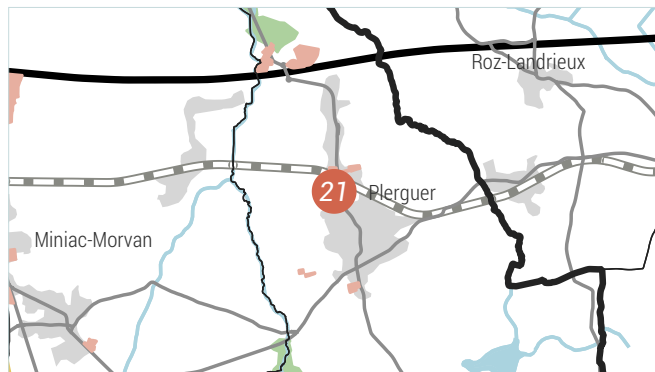
AUDIAR
RENNES

0 20 40 m N

CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité Le Puits Saliou

Commune de Plerguer



1.8
hectares

1
établissements
en 2023

■
effectif salarié en
2023



Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, ÉDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiar
Traitements et réalisation : Audiar, janvier 2025

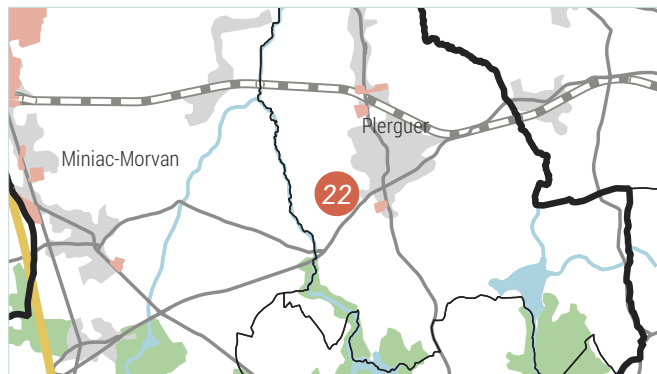
0 10 20 m



CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité Painfour

Commune de Plerguer



0.86
hectares

2
établissements
en 2023

■
effectif salarié en
2023



Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, ÉDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiard
Traitements et réalisation : Audiard, janvier 2025

0 10 20 m



CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité Les Dis

Commune de Saint-Benoît-des-Ondes



6.41
hectares

16
établissements
en 2023

- de 25
effectif salarié en
2023

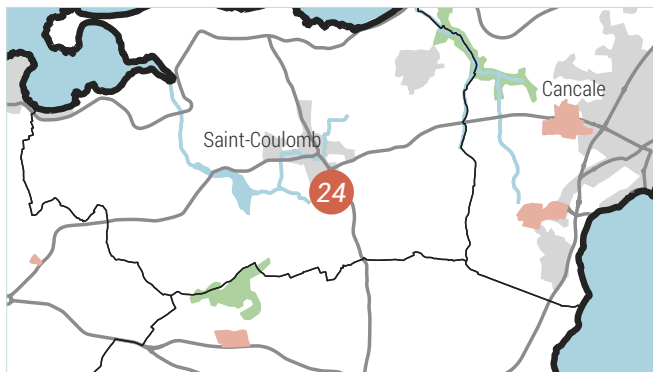


Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, ÉDIGEO 2022, Orthopho - IGN, AudiAR
Traitements et réalisation : AudiAR, janvier 2025

CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité Bel Event

Commune de Saint-Coulomb



4.42
hectares

12
établissements
en 2023

25 - 50
effectif salarié en
2023



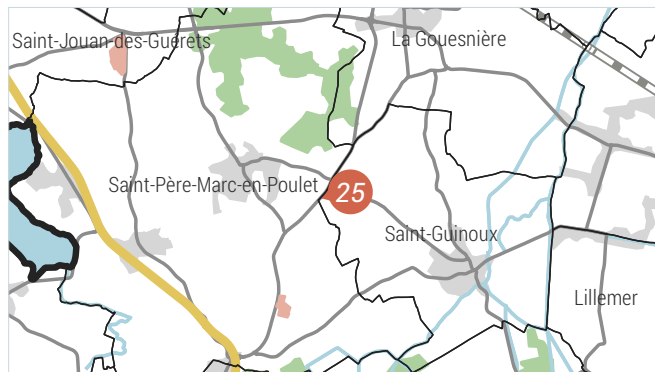
Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, ÉDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiar
Traitements et réalisation : Audiar, janvier 2025

0 20 40 m N
AUDIAR
RENNES

CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité Beaulieu

Commune de Saint-Guinoux



4.58
hectares

8
établissements
en 2023

25 - 50
effectif salarié en
2023



Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, ÉDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiar
Traitements et réalisation : Audiar, janvier 2025

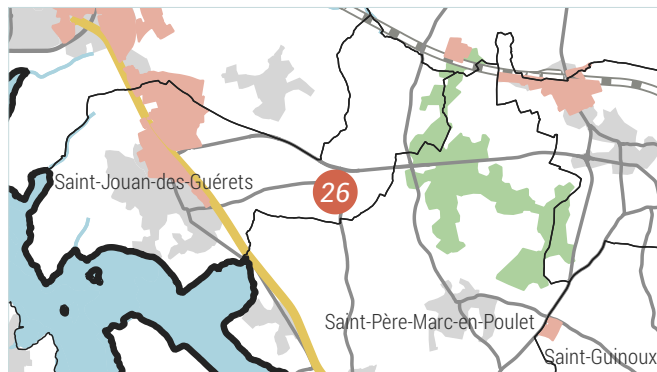
0 20 40 m N
└───┴───┘



CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité La Chapelle de la Lande

Commune de Saint-Jouan-des-Guérets



7.72
hectares

16
établissements
en 2023

100 - 200
effectif salarié en
2023



Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, ÉDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiar
Traitements et réalisation : Audiar, janvier 2025

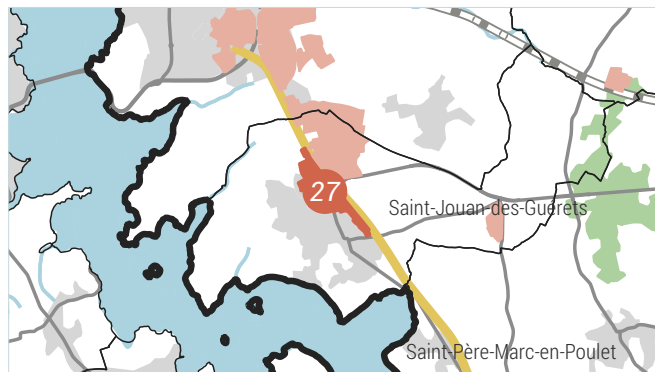
0 30 60 m N
-----	-----

AUDIAR
RENNES

CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité Le Moulin du Domaine

Commune de Saint-Jouan-des-Guérets



27.77
hectares

72
établissements
en 2023

200 - 500
effectif salarié en
2023



Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, EDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiar
Traitements et réalisation : Audiar, janvier 2025

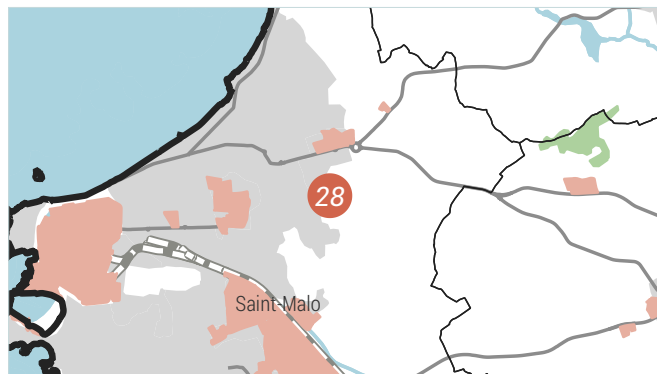
AUDIAR
RENNES

0 80 160 m N

CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité Bellevent

Commune de Saint-Malo



2.22
hectares

13
établissements
en 2023

50 - 100
effectif salarié en
2023



Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, EDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiar
Traitements et réalisation : Audiar, janvier 2025

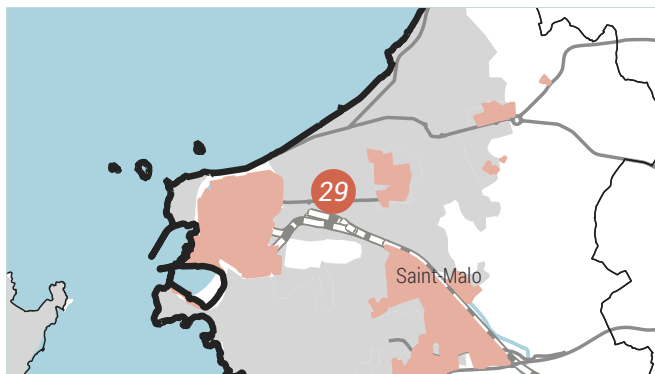
0 20 40 m N
|-----|-----|
|-----|-----|-----|

AUDIAR
RENNES

CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité EML (Loncle)

Commune de Saint-Malo



2.79
hectares

3
établissements
en 2023

25 - 50
effectif salarié en
2023

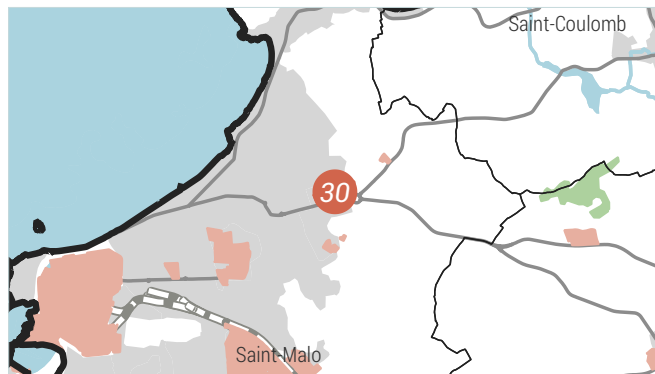


Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, EDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiard
Traitements et réalisation : Audiard, janvier 2025

CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité La Houssaye

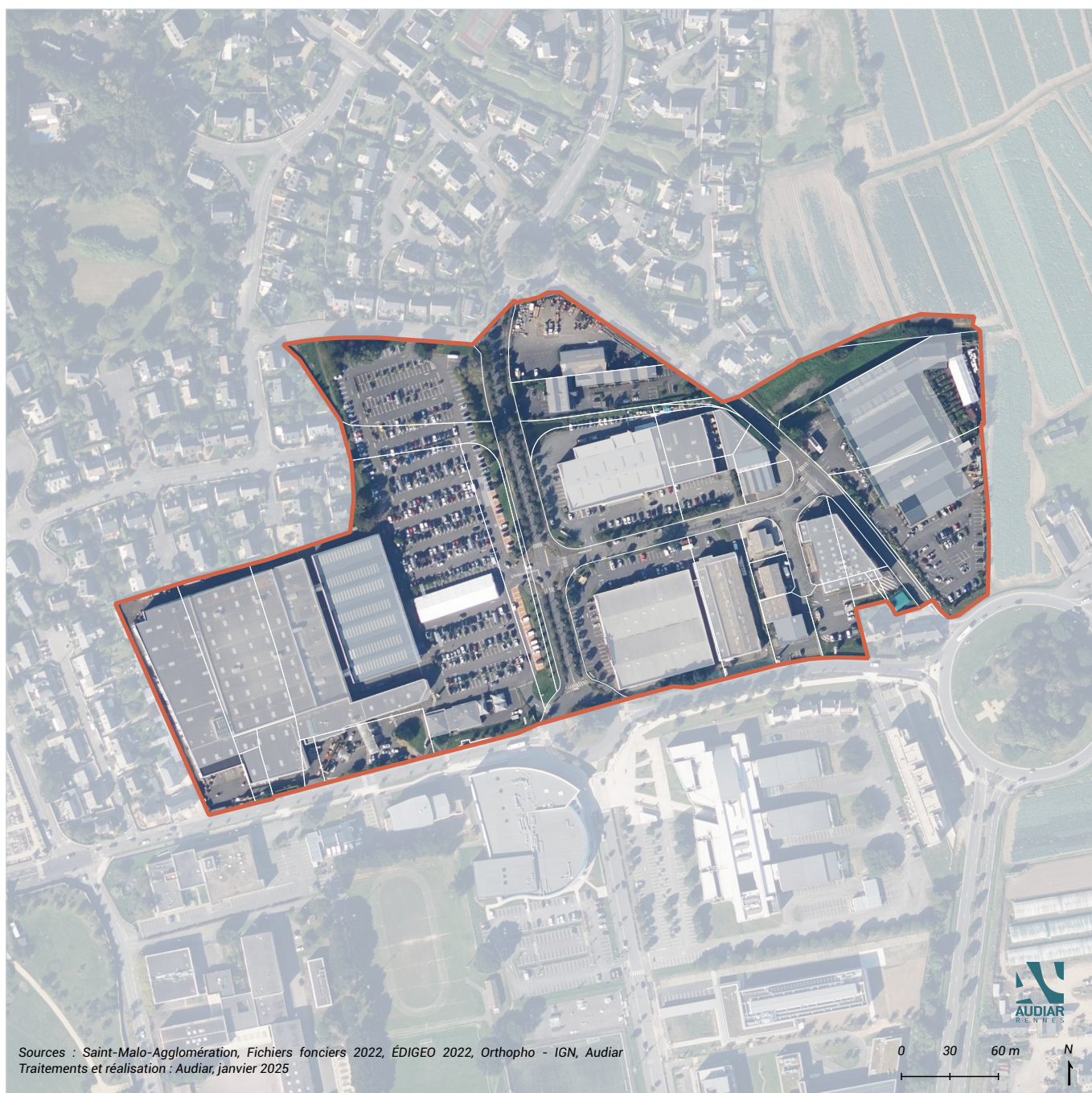
Commune de Saint-Malo



10.31
hectares

21
établissements
en 2023

200 - 500
effectif salarié en
2023

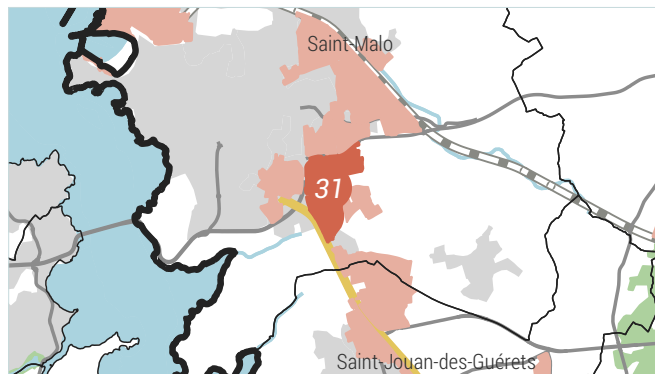


Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, ÉDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiard
Traitements et réalisation : Audiard, janvier 2025

CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité La Janais

Commune de Saint-Malo



50.47
hectares

247
établissements
en 2023

+ de 500
effectif salarié en
2023



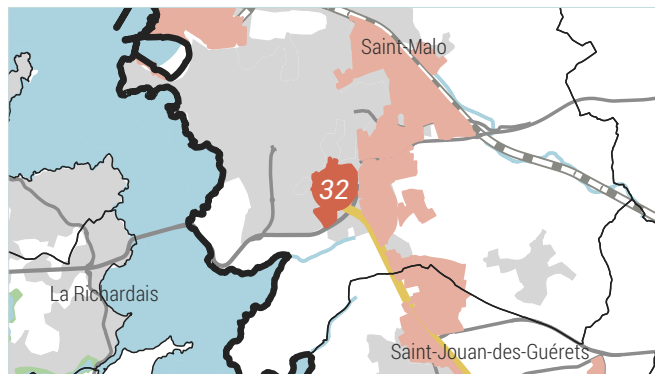
Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, ÉDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiar
Traitements et réalisation : Audiar, janvier 2025

0 90 180 m N
AUDIAR
RENNES

CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité La Madeleine - La Ville Jouan

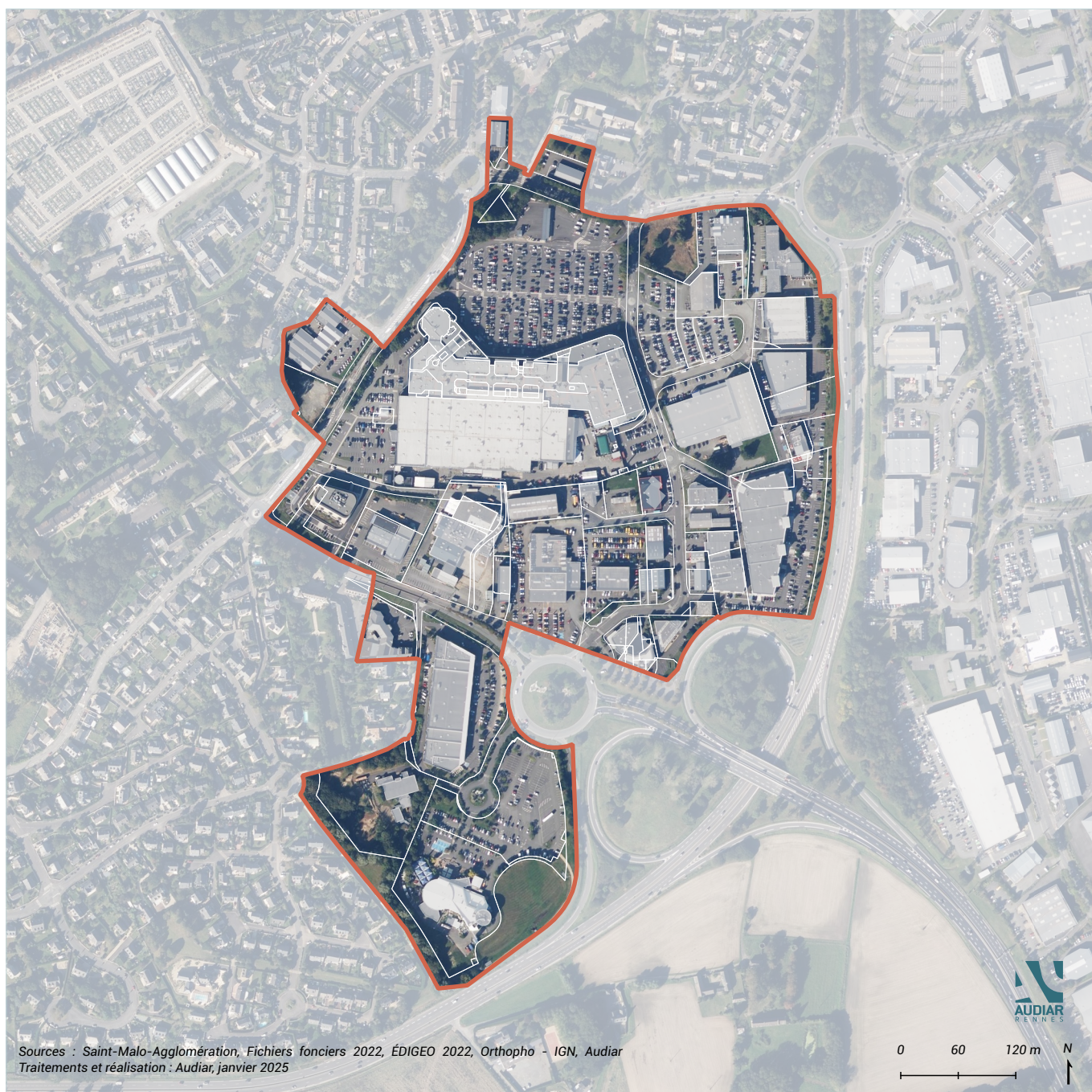
Commune de Saint-Malo



29.11
hectares

169
établissements
en 2023

+ de 500
effectif salarié en
2023



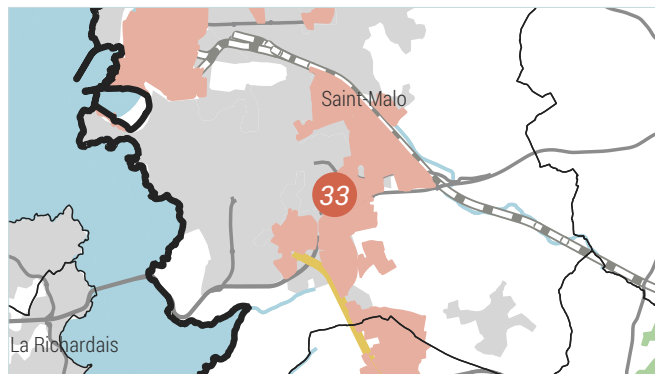
Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, ÉDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiar
Traitements et réalisation : Audiar, janvier 2025

0 60 120 m N

CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité La Moinerie

Commune de Saint-Malo



14.89
hectares

83
établissements
en 2023

+ de 500
effectif salarié en
2023



Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, EDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiar
Traitements et réalisation : Audiar, janvier 2025

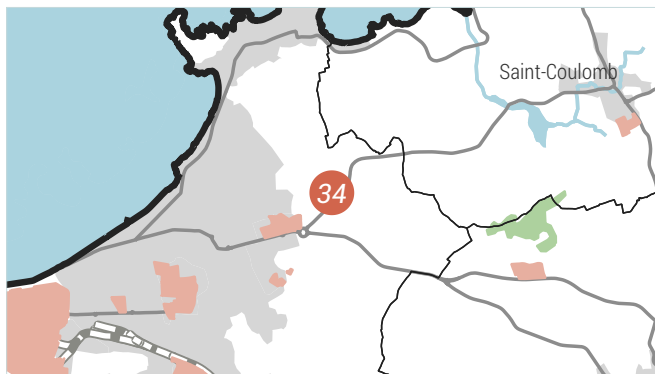
AUDIAR
RENNES

0 30 60 m N

CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité La Ville Besnard

Commune de Saint-Malo



0.99
hectares

0
établissements
en 2023

■
effectif salarié en
2023



Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, ÉDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiar
Traitements et réalisation : Audiar, janvier 2025

0 10 20 m

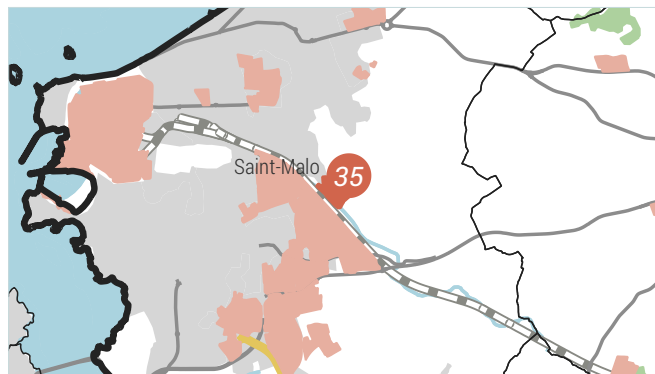


N

CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité Le Routhouan

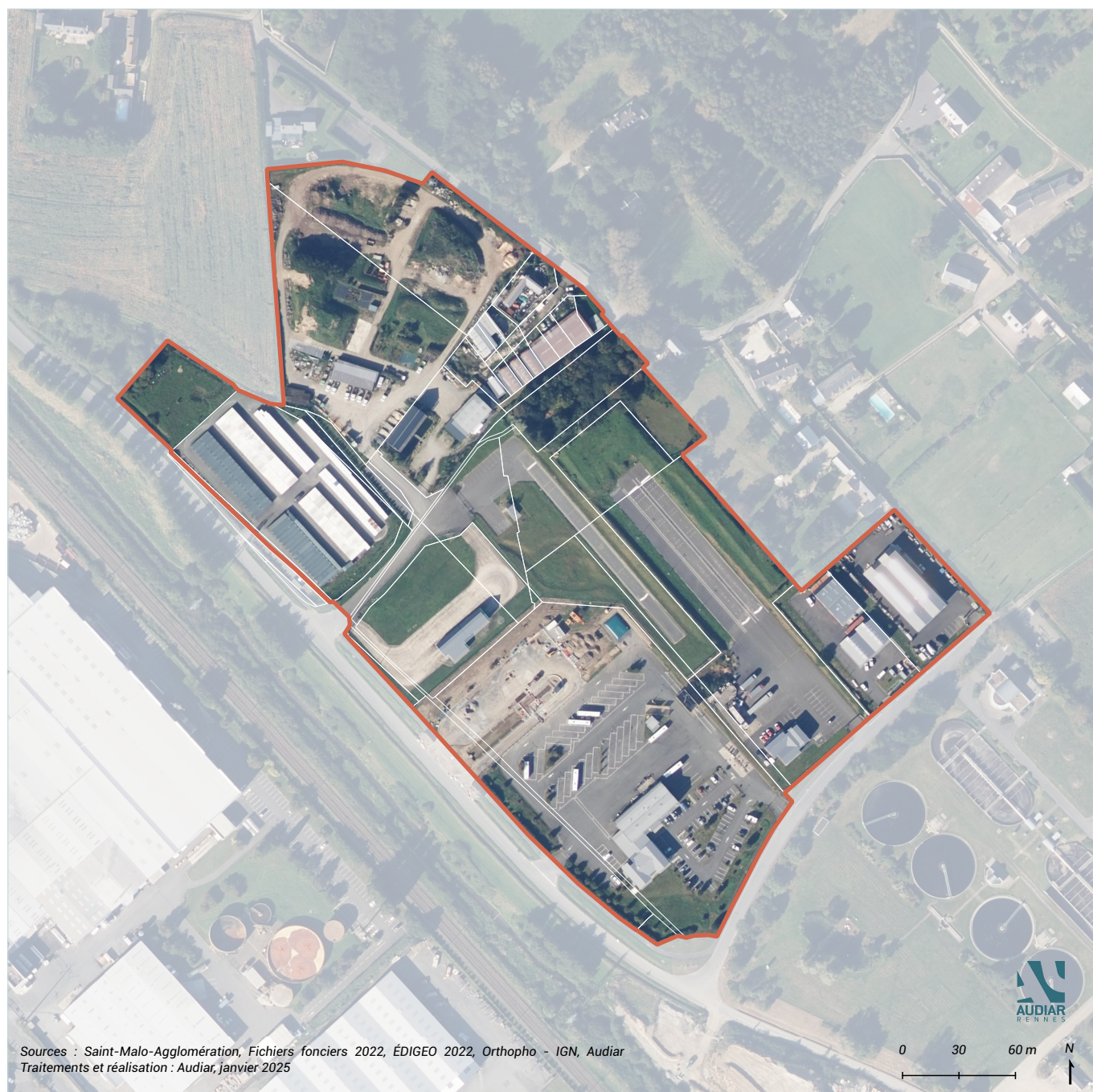
Commune de Saint-Malo



8.53
hectares

7
établissements
en 2023

100 - 200
effectif salarié en
2023



Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, ÉDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiard
Traitements et réalisation : Audiard, janvier 2025

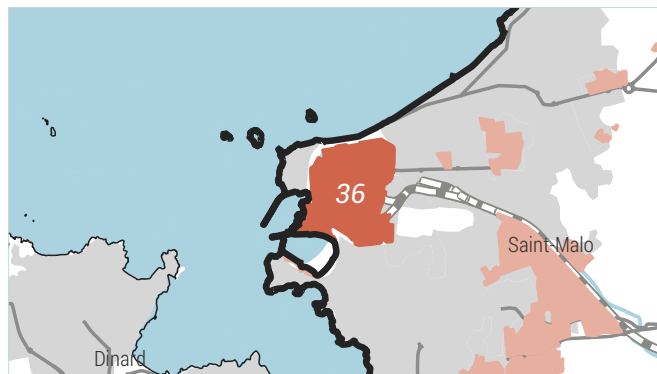
AUDIARD
RENNES

0 30 60 m N

CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité Port de Commerce et Pêche

Commune de Saint-Malo



131.02
hectares

73
établissements
en 2023

+ de 500
effectif salarié en
2023



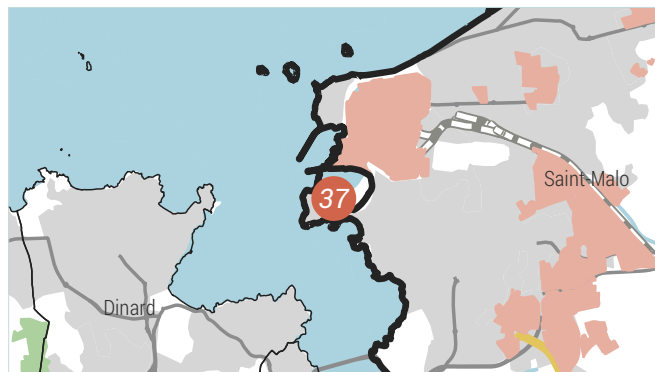
Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, ÉDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiar
Traitements et réalisation : Audiar, janvier 2025

0 100 200 m N
AUDIAR
RENNES

CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité Port des Sablons

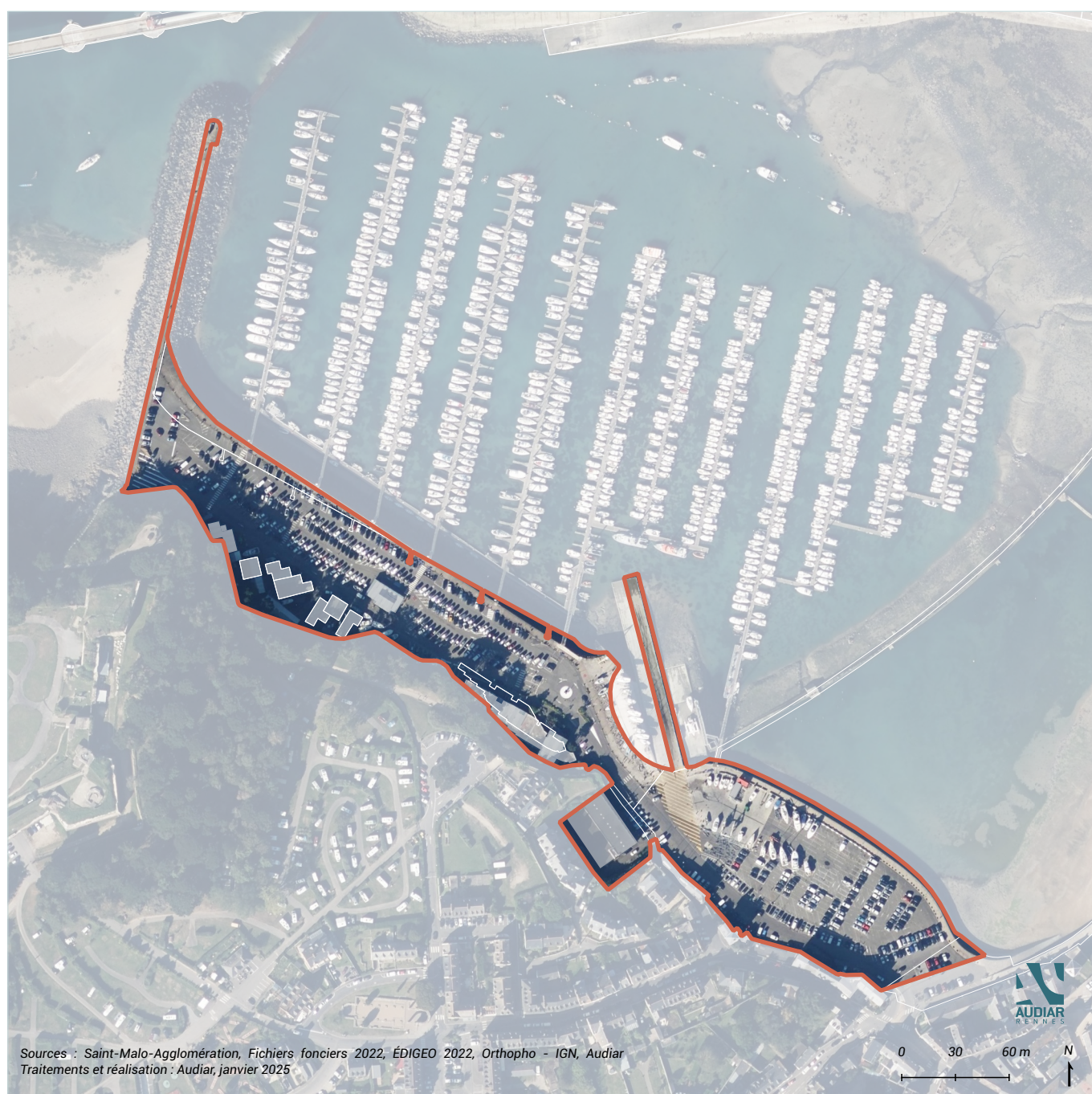
Commune de Saint-Malo



3.5
hectares

19
établissements
en 2023

50 - 100
effectif salarié en
2023

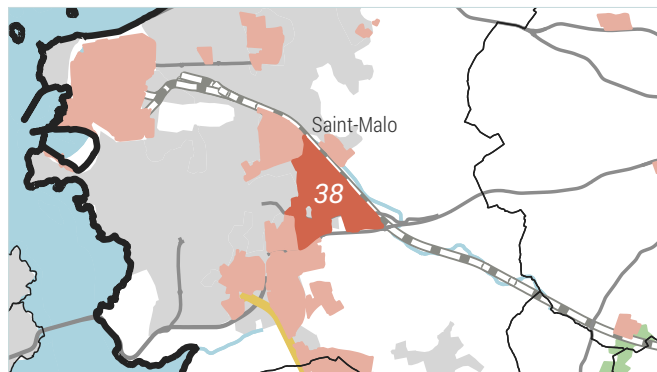


Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, ÉDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiar
Traitements et réalisation : Audiar, janvier 2025

CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité Yves Burgot Les Mottais

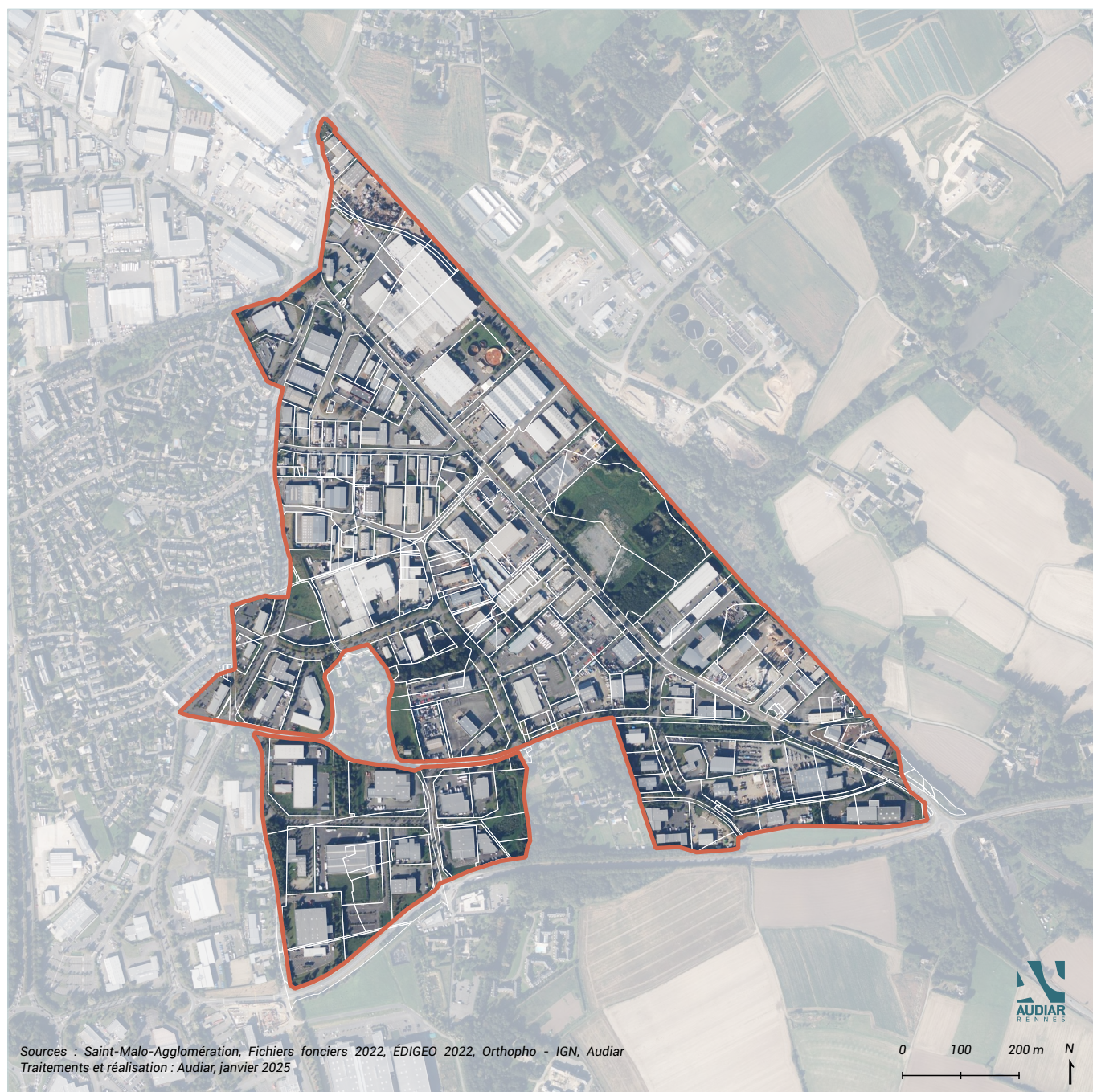
Commune de Saint-Malo



78.78
hectares

295
établissements
en 2023

+ de 500
effectif salarié en
2023



Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, EDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiar
Traitements et réalisation : Audiar, janvier 2025

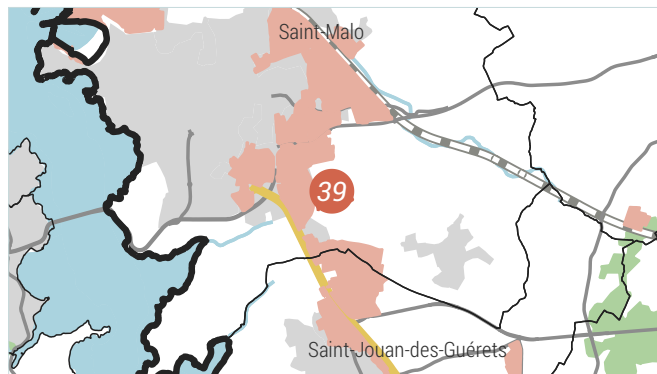
AUDIAR
RENNES

0 100 200 m N

CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité ZAC des Fougerais

Commune de Saint-Malo



12.32
hectares

13
établissements
en 2023

- de 25
effectif salarié en
2023



Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, ÉDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiard
Traitements et réalisation : Audiard, janvier 2025

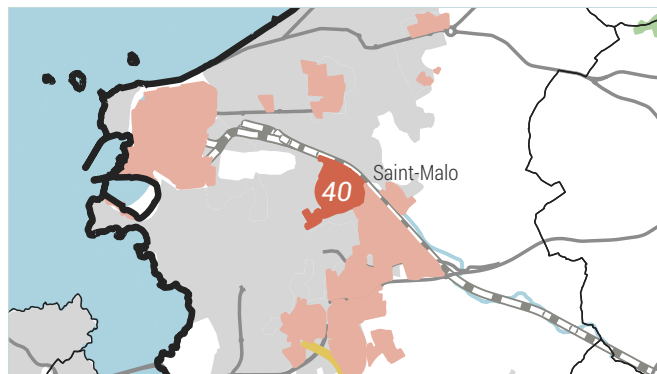
0 30 60 m N
-----	-----

AUDIARD
RENNES

CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité ZI Charles de Gaulle

Commune de Saint-Malo



35.91
hectares

88
établissements
en 2023

+ de 500
effectif salarié en
2023



Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, EDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiard
Traitements et réalisation : Audiard, janvier 2025

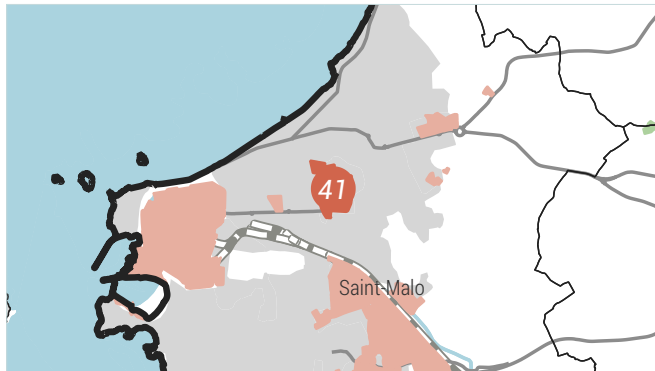
AUDIARD
RENNES

0 60 120 m N

CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité ZI Nord

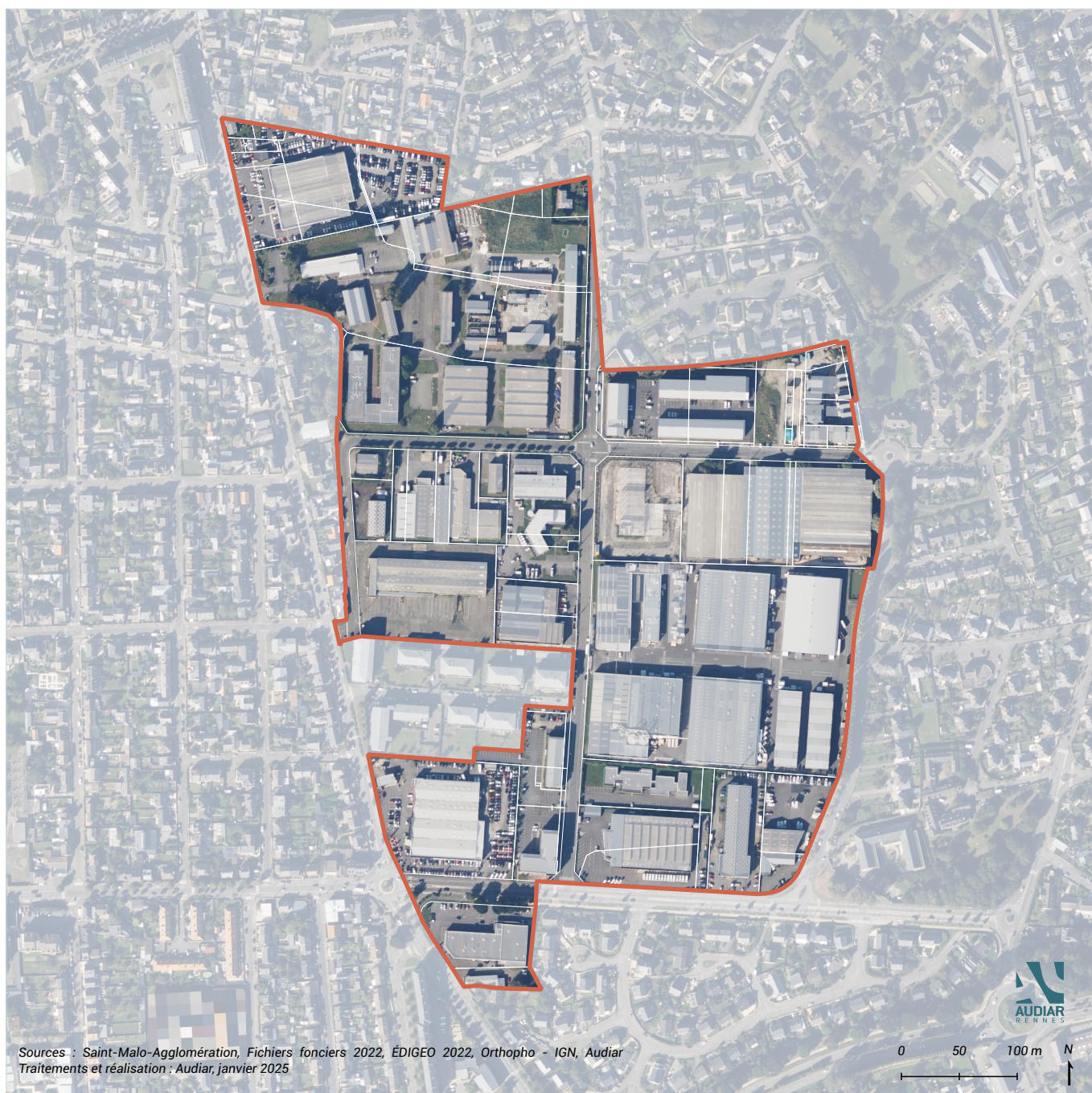
Commune de Saint-Malo



23.4
hectares

87
établissements
en 2023

+ de 500
effectif salarié en
2023



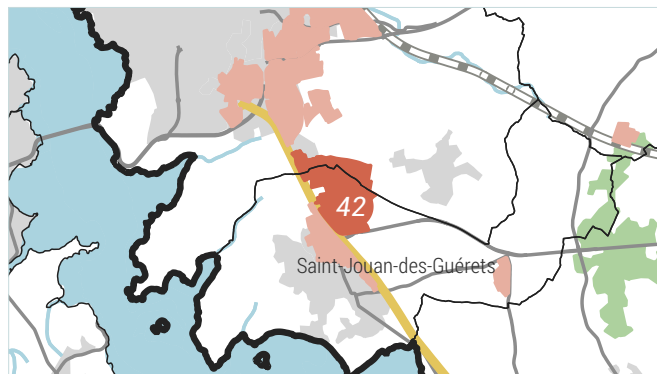
Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, ÉDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiar
Traitements et réalisation : Audiar, janvier 2025

0 50 100 m N
AUDIAR
RENNES

CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité Atalante

Commune de Saint-Malo, Saint-Jouan-des-Guérets



68.37
hectares

54
établissements
en 2023

200 - 500
effectif salarié en
2023

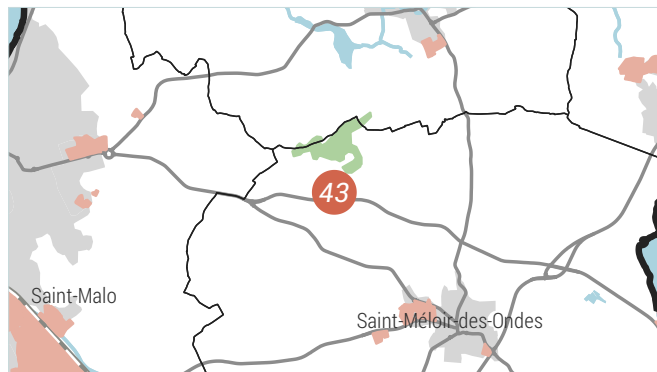


Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, EDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiard
Traitements et réalisation : Audiard, janvier 2025

CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité La Beuglais

Commune de Saint-Méloir-des-Ondes



7.59
hectares

12
établissements
en 2023

- de 25
effectif salarié en
2023



Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, ÉDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiar
Traitements et réalisation : Audiar, janvier 2025

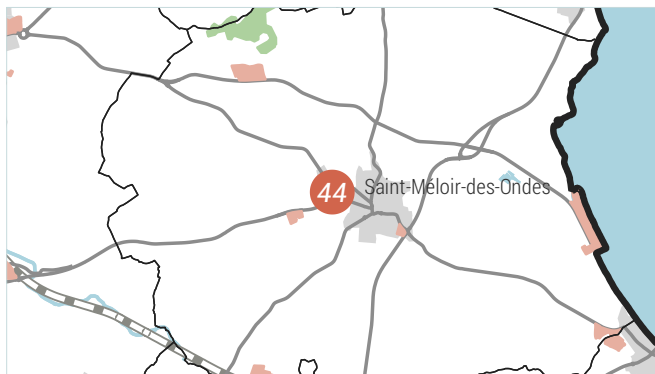
AUDIAR
RENNES

0 30 60 m N

CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité La Madeleine

Commune de Saint-Méloir-des-Ondes



9.55
hectares

75
établissements
en 2023

100 - 200
effectif salarié en
2023



Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, ÉDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiard
Traitements et réalisation : Audiard, janvier 2025

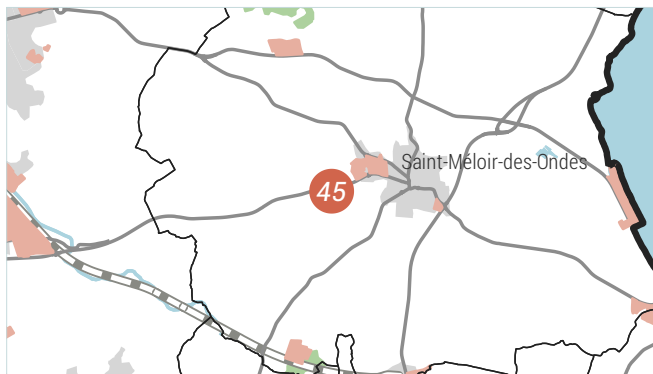


0 30 60 m N

CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité La Rimbaudais

Commune de Saint-Méloir-des-Ondes



2.07
hectares

2
établissements
en 2023

■
effectif salarié en
2023



Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, ÉDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiard
Traitements et réalisation : Audiard, janvier 2025

0 10 20 m

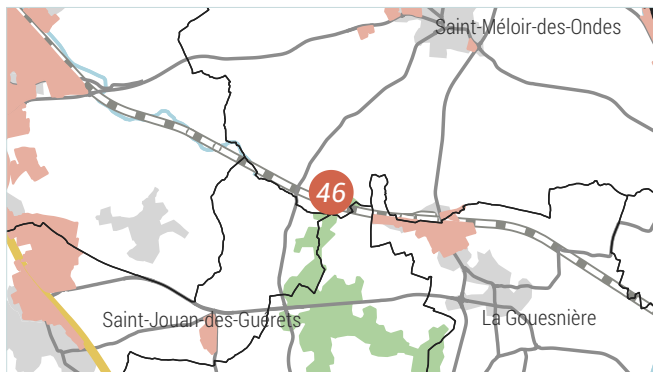


N

CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité La Ville ès Gars

Commune de Saint-Méloir-des-Ondes



6.76
hectares

2
établissements
en 2023

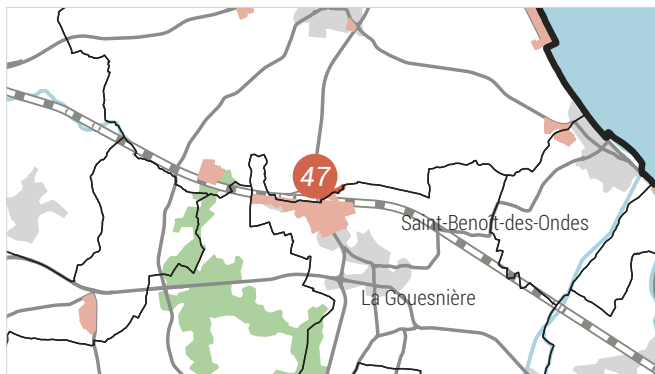
100 - 200
effectif salarié en
2023



CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité Le Limonay

Commune de Saint-Méloir-des-Ondes



1.79
hectares

8
établissements
en 2023

- de 25
effectif salarié en
2023

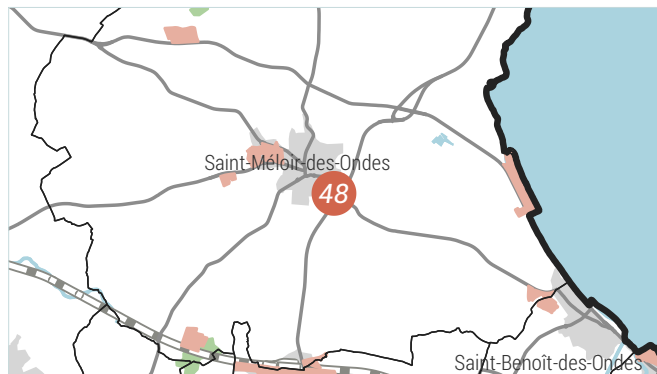


Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, ÉDIGEO 2022, Orthopho - IGN, AudiAR
Traitements et réalisation : AudiAR, janvier 2025

CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité Le Vaupinel

Commune de Saint-Méloir-des-Ondes



1.08
hectares

1
établissements
en 2023

■
effectif salarié en
2023



Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, ÉDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiard
Traitements et réalisation : Audiard, janvier 2025

0 10 20 m

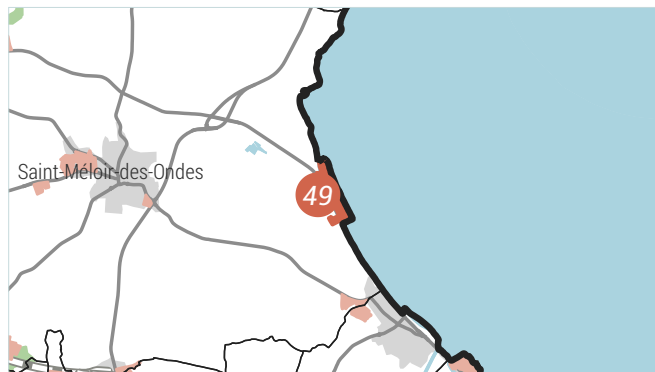


N
↑

CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité Les Nielles

Commune de Saint-Méloir-des-Ondes



12.74
hectares

9
établissements
en 2023

■
effectif salarié en
2023



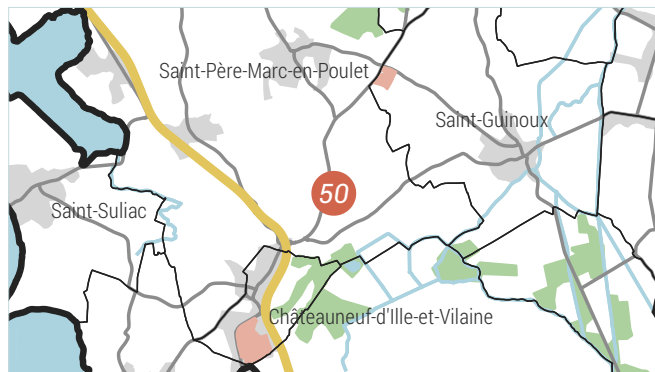
Sources : Saint-Malo-Agglomération, Fichiers fonciers 2022, ÉDIGEO 2022, Orthopho - IGN, Audiard
Traitements et réalisation : Audiard, janvier 2025

0 60 120 m N
Audiard
RENNES

CA du Pays de Saint Malo Agglomération

Zone d'activité La Halte du Fort

Commune de Saint-Père-Marc-en-Poulet



3.24
hectares

7
établissements
en 2023

- de 25
effectif salarié en
2023





Au titre de son programme de travail partenarial, l'AUDIAR, agence d'urbanisme, a participé à la révision du SCoT des Communautés du pays de Saint-Malo
2025-5402-EXT-152



PAYS de
SAINT-MALO
COMMUNAUTÉS

23 avenue Anita Conti
35400 Saint-Malo
T +33 2 99 21 17 27
contact@pays-stmalo.fr

pays-stmalo.fr